

## Informationspflicht gemäß Art. 12ff EU Datenschutzgrundverordnung

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

Beschreibung	gemäß Art. 13 EU DSGVO (Direkterhebung)	gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung)
<p>Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten</p>	<p><u>Verantwortlicher:</u></p> <p>RIS Rheinischer Immobilienservice GmbH vertreten durch die Geschäftsführerin Susanne Trösser Bonner Str. 3 51379 Leverkusen Telefon: 02171 9055-0 Telefax: 02171 9055-55 E-Mail: info@ris-immobilien.de</p> <p><u>Datenschutzbeauftragter:</u></p> <p>Der Verantwortliche ist nicht zur Benennung eines Datenschutzbeauftragten verpflichtet.</p>	<p><u>Verantwortlicher:</u></p> <p>RIS Rheinischer Immobilienservice GmbH vertreten durch die Geschäftsführerin Susanne Trösser Bonner Str. 3 51379 Leverkusen Telefon: 02171 9055-0 Telefax: 02171 9055-55 E-Mail: info@ris-immobilien.de</p> <p><u>Datenschutzbeauftragter:</u></p> <p>Der Verantwortliche ist nicht zur Benennung eines Datenschutzbeauftragten verpflichtet.</p>
<p>Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage</p>	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO sowie Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines Maklerauftrages zur Vermietung oder Akquise potentieller Mieter aus wirtschaftlichem Interesse.</li> <li>▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, GWG, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO sowie Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines Maklerauftrages zum Verkauf oder Akquise potentieller Käufer aus wirtschaftlichem Interesse.</li> <li>▪ Durchführung der kaufmännischen und technischen Immobilienbetreuung auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) b DSGVO, HGB, UStG sowie AO.</li> <li>▪ Buchhaltung und Abrechnungen aus Verwaltertätigkeiten inkl. Zahlungsverkehr auf der Rechtsgrundlage Art. 6 (1) b-c DSGVO, HGB, UStG, AO, § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG sowie § 611a BGB.</li> <li>▪ Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen. Dies gilt für</li> </ul>	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO sowie Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines Maklerauftrages zur Vermietung oder Akquise potentieller Mieter aus wirtschaftlichem Interesse.</li> <li>▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, GWG, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO sowie Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines Maklerauftrages zum Verkauf oder Akquise potentieller Käufer aus wirtschaftlichem Interesse.</li> <li>▪ Durchführung der kaufmännischen und technischen Immobilienbetreuung auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) b DSGVO, HGB, UStG sowie AO.</li> <li>▪ Buchhaltung und Abrechnungen aus Verwaltertätigkeiten inkl. Zahlungsverkehr auf der Rechtsgrundlage Art. 6 (1) b-c DSGVO, HGB, UStG, AO, § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG sowie § 611a BGB.</li> <li>▪ Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen. Dies gilt für</li> </ul>

	<p>Einzelaufträge, als auch für Dienstleistungen im Rahmen des Vermietungs- und/oder Verkaufsprozesses auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) b DSGVO.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten, CRM-Software, online Werkzeuge, Durchführung der Buchhaltung auf der Rechtsgrundlage von § 26 Abs. 1 und 2 BDSG, Art. 6 (1) a bis c DSGVO, AO, HGB und UStG.</li> <li>▪ Betrieb der Unternehmenswebseite auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a-b DSGVO sowie Art. 6 (1) f DSGVO zur Imagedarstellung aus wirtschaftlichem Interesse.</li> <li>▪ Rekrutierung von Mitarbeitern, Auszubildenden und Praktikanten auf der Rechtsgrundlage von § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG.</li> <li>▪ Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeits-, Ausbildungs- oder Praktikantenverhältnisses auf der Rechtsgrundlage von § 26 BDSG, § 611a BGB, SGB, StVO; MaBV und BBiG.</li> <li>▪ Durchführung von Fortbildungen auf der Rechtsgrundlage von § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG und MaBV.</li> </ul>	<p>Einzelaufträge, als auch für Dienstleistungen im Rahmen des Vermietungs- und/oder Verkaufsprozesses auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) b DSGVO.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten, CRM-Software, online Werkzeuge, Durchführung der Buchhaltung auf der Rechtsgrundlage von § 26 Abs. 1 und 2 BDSG, Art. 6 (1) a bis c DSGVO, AO, HGB und UStG.</li> <li>▪ Betrieb der Unternehmenswebseite auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a-b DSGVO sowie Art. 6 (1) f DSGVO zur Imagedarstellung aus wirtschaftlichem Interesse.</li> <li>▪ Rekrutierung von Mitarbeitern, Auszubildenden und Praktikanten auf der Rechtsgrundlage von § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG.</li> <li>▪ Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeits-, Ausbildungs- oder Praktikantenverhältnisses auf der Rechtsgrundlage von § 26 BDSG, § 611a BGB, SGB, StVO; MaBV und BBiG.</li> <li>▪ Durchführung von Fortbildungen auf der Rechtsgrundlage von § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG und MaBV.</li> </ul>
<p>Kategorie der Daten (je nach Bearbeitungsstand und Kontaktart)</p>	<p>-</p>	<p><u>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u>  Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Eigentumsnachweis, Geburtsdaten, Einkommensverhältnisse/ Bonitätsauskunft, Wohnungsgeberbescheinigung, Familienstand/ Personenanzahl, Personalausweisnummer, Objektdaten, Objektunterlagen, Objekt- oder Personenbezug, Bestellsurkunde</p> <p><u>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u>  Stamm- und Kontaktdaten, Geburtsdaten, vollständige Personalausweiskopie (laut GWG), Steuer ID, Bankdaten, Eigentumsauskunft, Eigenkapital, finanzierende Bank, Finanzierungssumme, Objektdaten, Objektunterlagen, Objektbezug, Suchauftrag, Bestellsurkunde, Mietvertrag</p> <p><u>Durchführung der kaufmännischen und technischen Immobilienbetreuung:</u>  Stamm- und Kontaktdaten, Objektunterlagen, Bankverbindung, Handelsregisterauszug (bei juristischen Personen), Vertragsunterlagen (Verwaltervertrag/</p>

		<p>Dienstleistungsvertrag), Mietvertrag, Beauftragungen und Vertragsunterlagen, Schadensmeldungen</p> <p><u>Buchhaltung und Abrechnungen aus Verwaltertätigkeiten inkl. Zahlungsverkehr:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Bankverbindung, Belege und Buchungen, Rechnungen (Dauermietrechnungen), Kontoauszüge, Sozialversicherungsdaten, Bankdaten, Konfession, Geburtsdaten, Steuerdaten, Gehalt/Ausbildungsvergütung/Löhne, Familienstand, Provisionsregelungen, Weiterbildungen, Hinweise zu Beschäftigungseinschränkungen, Elternzeit, Einwilligen, Krankmeldungen, Pfändungen, Aufenthaltsgenehmigung, Arbeitserlaubnis, Visa, Arbeitszeitnachweise, Urlaubstage, Ermahnungen, Abmahnungen, Vertrag, Schlüsselnachweise</p> <p><u>Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen. Dies gilt für Einzelaufträge, als auch für Dienstleistungen im Rahmen des Vermietungs- und/oder Verkaufsprozesses:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Vertragsdaten</p> <p><u>Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten, CRM-Software, online Werkzeuge, Durchführung der Buchhaltung:</u> Stamm- und Kontaktdaten, IT-Nutzungsverhalten, Geburtsdaten, Steuer ID, Bankdaten, Vertragsdaten und -unterlagen, Objektbezug, Objektunterlagen, Bonitätsauskünfte</p> <p><u>Betrieb der Unternehmenswebseite:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Nutzungsdaten und -verhalten, IP-Adresse (Logfiles), Bilder</p> <p><u>Rekrutierung von Mitarbeitern, Auszubildenden und Praktikanten:</u> Stamm- und Kontaktdaten, beruflicher Lebenslauf, Nachweise und Arbeitszeugnisse</p> <p><u>Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeits-, Ausbildungs- oder Praktikantenverhältnisses:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Sozialversicherungsdaten, Bankdaten, Konfession, Geburtsdaten, Steuerdaten, Gehalt/Löhne, Familienstand, Provisionsregelungen, Weiterbildungen, Hinweise zu Beschäftigungseinschränkungen, Elternzeit, Einwilligungen, Fotos, Krankmeldungen, Pfändungen, Aufenthaltsgenehmigung, Arbeitserlaubnis, Visa,</p>
--	--	--

		<p>Arbeitszeitnachweise, Urlaubstage, Ermahnungen, Abmahnungen, Vertrag, Führerscheinkopien, ggf. Ordnungswidrigkeiten bei Dienstwagennutzung</p> <p><u>Durchführung von Fortbildungen:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Qualifikation, Art des Beschäftigungsverhältnisses, Position, Einwilligungen</p>
Kategorie von Empfänger von Daten	<p><u>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u> Vermieter, Mieter, Mietinteressent, Vermieter ohne Vermietungsauftrag, Vormieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Miet-Verwalter, Auskunfteien, Bürgen, Dritte die Mieten oder Kautions zahlen, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer &amp; Statiker, Behörden, Auskunfteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u> Verkäufer, Käufer, Kaufinteressent, Mieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Verkäufer ohne Verkaufsauftrag, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, WEG Verwalter, Testamentsvollstrecker, Notar, Finanzier, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer &amp; Statiker, Behörden, Auskunfteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Steuerberater, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Durchführung der kaufmännischen und technischen Immobilienbetreuung:</u> Eigentümer, Rechtsanwälte, Steuerberater, Hausmeister, Assetmanagement, Handwerksunternehmen, Dienstleister (z.B. Wartungsunternehmen, Berater, Prüfer), Banken, Messdienstleister, betroffene Dritte, Behörden, Förderstellen, Kapitalverwaltungsgesellschaften, Heiz- und Messdienstleister (im Rahmen der Auftragsverarbeitung zwischen Eigentümergeinschaft/Eigentümerge</p>	<p><u>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u> Vermieter, Mieter, Mietinteressent, Vermieter ohne Vermietungsauftrag, Vormieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Miet-Verwalter, Auskunfteien, Bürgen, Dritte die Mieten oder Kautions zahlen, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer &amp; Statiker, Behörden, Auskunfteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u> Verkäufer, Käufer, Kaufinteressent, Mieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Verkäufer ohne Verkaufsauftrag, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, WEG Verwalter, Testamentsvollstrecker, Notar, Finanzier, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer &amp; Statiker, Behörden, Auskunfteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Steuerberater, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Durchführung der kaufmännischen und technischen Immobilienbetreuung:</u> Eigentümer, Rechtsanwälte, Steuerberater, Hausmeister, Assetmanagement, Handwerksunternehmen, Dienstleister (z.B. Wartungsunternehmen, Berater, Prüfer), Banken, Messdienstleister, betroffene Dritte, Behörden, Förderstellen, Kapitalverwaltungsgesellschaften, Heiz- und Messdienstleister (im Rahmen der Auftragsverarbeitung zwischen Eigentümergeinschaft/Eigentümerge</p>

<p>esellschaft und Dienstleister), Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Buchhaltung und Abrechnungen aus Verwaltertätigkeiten inkl. Zahlungsverkehr:</u> Banken, Rechtsanwälte, Steuerberater, Kreditinstitute, Sozialversicherungsträger, Berufsgenossenschaften, Finanzbehörden, Banken, Steuerberater, betriebliche Altersvorsorgeanbieter, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen. Dies gilt für Einzelaufträge, als auch für Dienstleistungen im Rahmen des Vermietungs- und/oder Verkaufsprozesses:</u> Steuerberater, Rechtsanwalt, IT-Dienstleister, andere Dienstleister und Kooperationspartner, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten, CRM-Software, online Werkzeuge, Durchführung der Buchhaltung:</u> Steuerberater, Rechtsanwalt, IT-Dienstleister, CRM-Software, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Betrieb der Unternehmenswebseite</u> integrierte Drittanbieter nach Einwilligung (u.a. Youtube), Finanzierungsdienstleister Hüttig &amp; Rompf, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Rekrutierung von Mitarbeitern, Auszubildenden und Praktikanten:</u> Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeits-, Ausbildungs- oder Praktikantenverhältnisses:</u> Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden, Bank, Steuerberater, IT-Dienstleister, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, Behörden und Kontrollorgane, Berufsgenossenschaften, betriebliche Altersvorsorge, Vertragsdienstleister, Mobilitätsdienstleister, Software-Anbieter, statistische Landesämter, statistisches Bundesamt, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Durchführung von Fortbildungen:</u></p>	<p>esellschaft und Dienstleister), Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Buchhaltung und Abrechnungen aus Verwaltertätigkeiten inkl. Zahlungsverkehr:</u> Banken, Rechtsanwälte, Steuerberater, Kreditinstitute, Sozialversicherungsträger, Berufsgenossenschaften, Finanzbehörden, Banken, Steuerberater, betriebliche Altersvorsorgeanbieter, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen. Dies gilt für Einzelaufträge, als auch für Dienstleistungen im Rahmen des Vermietungs- und/oder Verkaufsprozesses:</u> Steuerberater, Rechtsanwalt, IT-Dienstleister, andere Dienstleister und Kooperationspartner, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten, CRM-Software, online Werkzeuge, Durchführung der Buchhaltung:</u> Steuerberater, Rechtsanwalt, IT-Dienstleister, CRM-Software, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Betrieb der Unternehmenswebseite</u> integrierte Drittanbieter nach Einwilligung (u.a. Youtube), Finanzierungsdienstleister Hüttig &amp; Rompf, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Rekrutierung von Mitarbeitern, Auszubildenden und Praktikanten:</u> Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeits-, Ausbildungs- oder Praktikantenverhältnisses:</u> Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden, Bank, Steuerberater, IT-Dienstleister, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, Behörden und Kontrollorgane, Berufsgenossenschaften, betriebliche Altersvorsorge, Vertragsdienstleister, Mobilitätsdienstleister, Software-Anbieter, statistische Landesämter, statistisches Bundesamt, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Durchführung von Fortbildungen:</u></p>	<p>esellschaft und Dienstleister), Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Buchhaltung und Abrechnungen aus Verwaltertätigkeiten inkl. Zahlungsverkehr:</u> Banken, Rechtsanwälte, Steuerberater, Kreditinstitute, Sozialversicherungsträger, Berufsgenossenschaften, Finanzbehörden, Banken, Steuerberater, betriebliche Altersvorsorgeanbieter, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen. Dies gilt für Einzelaufträge, als auch für Dienstleistungen im Rahmen des Vermietungs- und/oder Verkaufsprozesses:</u> Steuerberater, Rechtsanwalt, IT-Dienstleister, andere Dienstleister und Kooperationspartner, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten, CRM-Software, online Werkzeuge, Durchführung der Buchhaltung:</u> Steuerberater, Rechtsanwalt, IT-Dienstleister, CRM-Software, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Betrieb der Unternehmenswebseite</u> integrierte Drittanbieter nach Einwilligung (u.a. Youtube), Finanzierungsdienstleister Hüttig &amp; Rompf, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Rekrutierung von Mitarbeitern, Auszubildenden und Praktikanten:</u> Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeits-, Ausbildungs- oder Praktikantenverhältnisses:</u> Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden, Bank, Steuerberater, IT-Dienstleister, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, Behörden und Kontrollorgane, Berufsgenossenschaften, betriebliche Altersvorsorge, Vertragsdienstleister, Mobilitätsdienstleister, Software-Anbieter, statistische Landesämter, statistisches Bundesamt, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche</p> <p><u>Durchführung von Fortbildungen:</u></p>
--	--	--

	Fortbildungsanbieter, Steuerberater, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche	Fortbildungsanbieter, Steuerberater, Auftragsverarbeiter und gemeinsame Verantwortliche
Übermittlungen von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder an eine internationale Organisation, einschließlich der Angabe des betreffenden Drittlands oder der betreffenden internationalen Organisation, sowie bei den in Artikel 49 Absatz 1 Unterabsatz 2 genannten Datenübermittlungen die Dokumentierung geeigneter Garantien	USA → Microsoft Coporation Inc. über Microsoft Ireland Ltd. → DPA mit Microsoft Ireland und zwischen den Microsoft Unternehmen EU Standardvertragsklauseln	USA → Microsoft Coporation Inc. über Microsoft Ireland Ltd. → DPA mit Microsoft Ireland und zwischen den Microsoft Unternehmen EU Standardvertragsklauseln
Dauer der Speicherung	<p>Steuerrechtliche und Sozialversicherungs- Daten: 10 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Handelsbriefe und Anbahnungsdokumente: 6 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Nach GWG: 5 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Sicherung Provisionsanspruch gemäß §195 BGB: 3 Jahre</p> <p>Ermahnungen und Abmahnungen: 3 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Führerscheinkopien: 3 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Sollte ein laufender Suchauftrag bestehen, werden die Daten erst mit Beendigung des Suchauftrags gelöscht, ansonsten nach 6 Monaten nach erfolgreicher Vermittlung.</p> <p>6 Monate nach Beendigung des Bewerbungsverfahrens (aufgrund des AGG), außer für die Bewerber, die übernommen werden und mit Ausnahme derer, die eine Aufbewahrung für zukünftige Stellen/Positionen wünschen.</p> <p>Sollte eine Einwilligung bestehen, werden die Daten erst mit Widerruf durch den Betroffenen gelöscht.</p> <p>Sonst: nach Entfall der Notwendigkeit und gesetzlichen Aufbewahrungsfrist</p>	<p>Steuerrechtliche und Sozialversicherungs- Daten: 10 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Handelsbriefe und Anbahnungsdokumente: 6 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Nach GWG: 5 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Sicherung Provisionsanspruch gemäß §195 BGB: 3 Jahre</p> <p>Ermahnungen und Abmahnungen: 3 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Führerscheinkopien: 3 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Sollte ein laufender Suchauftrag bestehen, werden die Daten erst mit Beendigung des Suchauftrags gelöscht, ansonsten nach 6 Monaten nach erfolgreicher Vermittlung.</p> <p>6 Monate nach Beendigung des Bewerbungsverfahrens (aufgrund des AGG), außer für die Bewerber, die übernommen werden und mit Ausnahme derer, die eine Aufbewahrung für zukünftige Stellen/Positionen wünschen.</p> <p>Sollte eine Einwilligung bestehen, werden die Daten erst mit Widerruf durch den Betroffenen gelöscht.</p> <p>Sonst: nach Entfall der Notwendigkeit und gesetzlichen Aufbewahrungsfrist</p>
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	<p>Wenn die Datenverarbeitung auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. e oder f DSGVO erfolgt, haben Sie jederzeit das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten Widerspruch einzulegen. Die jeweilige Rechtsgrundlage, auf denen eine Verarbeitung beruht, entnehmen Sie den Angaben unter „Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage“. Wenn Sie Widerspruch einlegen, werden wir Ihre betroffenen personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO.</p> <p>Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, um Direktwerbung zu betreiben, so haben Sie das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten zum Zwecke derartiger Werbung einzulegen. Wenn Sie widersprechen, werden Ihre personenbezogenen Daten anschließend nicht mehr zum Zwecke der Direktwerbung verwendet gemäß Art. 21 Abs. 2 DSGVO.</p>	<p>Wenn die Datenverarbeitung auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. e oder f DSGVO erfolgt, haben Sie jederzeit das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten Widerspruch einzulegen. Die jeweilige Rechtsgrundlage, auf denen eine Verarbeitung beruht, entnehmen Sie den Angaben unter „Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage“. Wenn Sie Widerspruch einlegen, werden wir Ihre betroffenen personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO.</p> <p>Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, um Direktwerbung zu betreiben, so haben Sie das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten zum Zwecke derartiger Werbung einzulegen. Wenn Sie widersprechen, werden Ihre personenbezogenen Daten anschließend nicht mehr zum Zwecke der Direktwerbung verwendet gemäß Art. 21 Abs. 2 DSGVO.</p>
Recht auf Übertragung der Daten	Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.	-
Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Zuständig für uns ist die Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen ( <a href="https://www.lidi.nrw.de">https://www.lidi.nrw.de</a> ).	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Zuständig für uns ist die Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen ( <a href="https://www.lidi.nrw.de">https://www.lidi.nrw.de</a> ).

Datenquellen	-	<u>Datenquellen:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Immobilienportal Immobilienscout24.de</li> <li>• Immobilienportal Immonet.de / Immowelt.de</li> <li>• Immobilienportal Immobilie1.de / ivd24immobilien.de</li> <li>• Immobilienportal eBay-Kleinanzeigen.de</li> <li>• Tippgeber</li> <li>• Schwesterunternehmen</li> <li>• Gemeinschaftsgeschäfte andere Immobilienmakler</li> </ul>
Automatisierte Entscheidungsfindung inkl. Profiling	Profiling wird bei der RIS Rheinischer Immobilienservice GmbH nicht angewendet.	Profiling wird bei der RIS Rheinischer Immobilienservice GmbH nicht angewendet.

Hinweis: Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, weibliche als auch die diverse Schreibweise gemeint sind.