



Opladen (sb). Ob Leverkusen, Leichlingen, Burscheid, der Düsseldorfer Süden, Monheim, Langenfeld, Köln-rechtsrheinisch oder Bergisch Gladbach - die RIS Rheinische Immobilienservice GmbH, kurz RIS, betreut Immobilienkunden von Opladen aus im Umkreis von 50 Kilometern. Geschäftsführerin Susanne Trösser ist schon seit über 20 Jahren im Immobiliengeschäft tätig. Vor zehn Jahren gründete sie den RIS Rheinischen Immobilienservice.

Eigentlich war Susanne Trösser Lehrerin für Englisch und Spanisch. Als Quereinsteigerin kam sie in die Immobilienbranche und hat sich dort als verbandszertifizierte Immobilienbewerterin und Vorstandsmitglied des Immobilienverband Deutschland (IVD-West) einen Namen gemacht. Seriosität und Professionalität, dafür steht der RIS Immobilienservice. Makler kann sich laut Trösser jeder nennen. »Ich lege Wert auf Kompetenz. Deshalb bildet unser Unternehmen auch schon seit Jahren aus«, so die Geschäftsführerin. Auch sozial engagiert sich der RIS. Schülerpraktikanten wird das Schnuppern in die Immobilienbranche ermöglicht. Umschüler finden beim RIS einen Platz, um den praktischen Teil ihrer Ausbildung zu absolvieren.

Das Team aus Geschäftsführung und sechs Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern berät kompetent und professionell rund um die Immobilie. Dabei hat sich der RIS neben Häusern und Wohnungen auf Gewerbeimmobilien spezialisiert. Zwei Mitarbeiter betreuen zusätzlich den Bauträger RIS Bau GmbH. »Wir bieten oftmals den nötigen emotionalen Abstand beim Kauf bzw. Verkauf«, weiß Susanne Trösser. Es fällt nicht unbedingt leicht, die Frage nach der Eigenfinanzierung an potentielle Käufer zu richten. Und wenn es um den Verkauf der selbstgebauten Immobilie geht, steckt oftmals viel Herzblut des Besitzers drin. Da kann es problematisch sein, wenn der potenzielle Käufer seine Umbauüberlegungen kundtut. Neben dieser eher weichen Ebene kennt sich der RIS natürlich auch mit rechtlichen Fallstricken und den zeitlichen Abläufen beim Hauskauf und -verkauf bestens aus. Zudem überprüft der RIS auch die Bonität von Käufern.

Auf die Zukunft des Unternehmens angesprochen, erklärt Susanne Trösser: »Wir wollen weiter expandieren. Die Weichen dafür sind gestellt«. Informationen zum RIS stehen auf www.ris-immobilien.de

Bild: Das Team von RIS Immobilien um Geschäftsführerin Susanne Trösser (Mitte) steht seinen Kunden seit zehn Jahren mit Rat und Tat kompetent zur Seite

Foto: Beierlein